

**USKOKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Odvjetničko društvo <i>Uskoković &amp; Partneri d.o.o.</i>		Broj: 704
Datum prijema:		
Datum otpreme:		10-10-2022 P
Otpis:		

Sjedište društva:  
VARAŽDIN, Prilaz Fausta Vrančića 10  
Tel. 042/ 250 300

Pisarnica:  
ZAGREB, Dežmanova 5  
Tel. 01/4823 631  
DUBROVNIK, Pridvorska 1  
Tel. 020/412 777

E-mail: uskokovic@oduip.hr

Odvjetnici:

OLEG USKOKOVIĆ  
LJILJANA LEVATIĆ-USKOKOVIĆ  
VLADIMIRA LACKOVIĆ-HREBAK  
TANJA KRAGULJ MEŽNARIĆ  
NIVES ERNOIĆ

**TRGOVAČKI SUD  
U VARAŽDINU**

**SUDSKI REGISTAR**

Na poslovni broj: VŽ/Tt-22/1969-1

Podnositelj: **BRANKO DRETAR**, Varaždin, A. Stepinca 3, OIB: 50637638601  
kojeg zastupaju odvjetnici **USKOKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.**,  
Varaždin, Prilaz Fausta Vrančića 6, izjavljuje sljedeći:

**PRIGOVOR**

**protiv dijela skupnog rješenja Naslova  
VŽ/Tt-22/1969-1 od 25. travnja 2022.**

I) Naslov je pobijanim skupnim rješenjem u registarskom postupku brisanja iz sudskog registra po službenoj dužnosti na temelju članka 70. stavka 1., točke 3. Zakona o sudskom registru pokrenuo postupak brisanja iz sudskog registra poslovnog subjekta upisa – trgovačko društvo STANOING INŽENJERING d.o.o., Varaždin, Ulica Jurja Habdelića 4, OIB: 52641227038 jer isti nije tri godine po redu postupio po zakonskoj obvezi da objavi svoja godišnja financijska izvješća s propisanom dokumentacijom.

**Dokaz:** uvid u spis Naslova, posl.br. VŽ/Tt-22/1969-1

II) Protiv dijela skupnog citiranog rješenja koji se odnosi na brisanje društva STANOING INŽENJERING d.o.o. podnositelj izjavljuje prigovor jer isti smatra da nema uvjeta za brisanje subjekta upisa iz sudskog registra, a sve sukladno čl. 70., st. 8. te st. 10. Zakona o sudskom registru.

III) Podnositelj je dana 19. studenog 2012. sklopio sudsku nagodbu, posl.br. P-790/10-12 pred Općinskim sudom u Varaždinu s trgovačkim društvom STANOING-NEKRETNINE d.o.o. (sada - u stečaju), Varaždin, Ulica Jurja Habdelića 4, OIB: 10673598754. Nad predmetnim društvom u tijeku je stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, posl.br. St-272/2015. To isto društvo jedini je član i osnivač trgovačkog društva STANOING INŽENJERING d.o.o. (subjektom brisanja) te ujedno jedini imatelj poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 20.000,00 kn što predstavlja 100% temeljnog kapitala tog društva, a koji udio je upisan u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1.



Predmetnom nagodbom je, između ostalog, između stranaka usuglašeno da se izvrši osnivanje založnog prava radi osiguranja tražbine podnositelja prigovora u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja koji se vodi kod FINA-e, odnosno da se osnuje založno pravo na poslovnom udjelu u vlasništvu STANOING-NEKRETNINE d.o.o. koje isto drži u trgovačkom društvu STANOING INŽENJERING d.o.o., a koji poslovni udio predstavlja 100% ukupnog temeljnog kapitala potonjeg društva. Upis založnog prava u korist podnositelja prigovora uspješno je proveden u odgovarajućim upisnicima odnosno knjigama, dok je podnositelj prigovora temeljem predmetne nagodbe stekao razlučno pravo na predmetnoj imovini STANOING-NEKRETNINE d.o.o. i pokrenuo ovrhu radi naplate na poslovnom udjelu STANOING INŽENJERING d.o.o.

**Dokaz:** uvid u spis Naslova, posl.br. St-272/2015

**IV)** Kao što je to uvodno naznačeno pod točkom III) prigovora, u međuvremenu je nad trgovačkim društvom STANOING-NEKRETNINE d.o.o. pokrenut stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, posl.br. St-272/2015 u kojem postupku je nastavljena prodaja udjela te su (dosad neuspješno) održane javne dražbe radi prodaje predmetnog poslovnog udjela STANOING INŽENJERING d.o.o. čija je vrijednost po procjeni u stečajnom postupku utvrđena u iznosu od 9.082.508,00 kn jer STANOING INŽENJERING d.o.o. ima pravo zaloge na nekretninama STANOING d.o.o. u vrijednosti od 12.000.000,00 kn.

U međuvremenu je u ovosudnom spisu, posl.br. St-272/2015, zakazana dražba s rokom za prikupljanje ponuda 03. studenim 2022. do 16,00 h, a radi prodaje 100% poslovnog udjela subjekta brisanja STANOING INŽENJERING d.o.o. na kojem podnositelj prigovora ima upisano založno pravo (odnosno razlučno pravo) kao što je to uvodno naznačeno i precizirano.

**Dokaz:** preslika oglasa od 14.10.2022. s web stranice „sudačka mreža“ – web stečaj

Sukladno čl. 247., st. 7. i 8. Stečajnog zakona prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine, dok se predmetna odredba na odgovarajući način primjenjuje i na, između ostalog, druga prava upisana u javne knjige.

Budući da je po procjeni financijskog vještaka Zorana Milobare od 30. listopada 2018. utvrđeno da poslovni udio STANOING INŽENJERING d.o.o. ima vrijednost od 9.082.508,00 kn podnositelj prigovora iskazao je ozbiljan interes da sukladno citiranim odredbama čl. 247. Stečajnog zakona svoje založno pravo upisano na poslovnom udjelu u vlasništvu STANOING-NEKRETNINE d.o.o. koje isto drži u trgovačkom društvu STANOING INŽENJERING d.o.o., (a koji poslovni udio predstavlja 100% ukupnog temeljnog kapitala potonjeg društva) prebije sa sâmom vrijednošću predmetnog udjela utvrđenog u stečajnom postupku St-272/2015 te nastavno tome i izradi sva potrebna izvješća, razvidno je da su udovoljeni uvjeti iz čl. 70., st. 12., podstavak 3. Zakona o sudskom registru, odnosno da ne postoji razlog za brisanje subjekta brisanja STANOING INŽENJERING d.o.o. iz sudskog registra.

**Dokaz:** uvid u spis Naslova, posl.br. St-272/2015

Str. 2 od 3

V) Zaključno, uzevši u obzir sve gore navedeno, podnositelj prigovora, sukladno čl. čl. 70., st. 12., podstavak 3. Zakona o sudskom registru, ovime

**p r e d l a ž e**

Trgovačkom sudu u Varaždinu, Sudskom registru, da isti usvoji prigovor te obustavi postupak brisanja poslovnog subjekta STANOING INŽENJERING d.o.o., Varaždin, Ulica Jurja Habdelića 4, OIB: 52641227038 naloženog skupnim rješenjem, posl.br. VŽ/Tt-22/1969-1 od 25. travnja 2022.

U Varaždinu, 17. listopada 2022. god.

**BRANKO DRETAR**  
po punomoćniku:

Odvjetničko društvo  
**Uskoković & Partneri d.o.o.**  
42 000 Varaždin  
Prilaz Fausta Vrančića 10  
ODVJETNICA  
Vladimira Lacković-Ilrebak

Prilog: punomoć  
kao pod dokaze